



**Жилищный  
ответ**

**ПРОДАЖА ДОМОВ**

**ТАУНХАУСОВ**

**УЧАСТКОВ**

**КВАРТИР**



# О КОМПАНИИ

Компания «**Жилищный ответ**» занимается строительством малоэтажных загородных домов в Кстовском районе Нижегородской области.

С нами более

**3000**

семей

—  
Экологически чистый район  
(рядом с Зеленым городом)

Строим с

**2010**

года

—  
Сдаем в срок и раньше!  
Оптимальное соотношение цены и  
качества

Не более

**7 МИН**

от города

—  
Развитая инфраструктура:  
детские площадки,  
садики, школы, магазины



# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ВИДЕО\*



**ЗНАКОМСТВО С СОСЕДЯМИ**

[СМОТРЕТЬ](#)



**ВИДЕОЭКСКУРСИЯ ПО  
ПОКАЗНОМУ ДОМУ**

[СМОТРЕТЬ](#)

\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.



# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



## ✓ На автомобиле 10 минут

Из Щербинок по ул. Ларина, далее по трассе М7 до СТЦ «Мега», далее 2 км до АЗС «Газпром», после нее поворот направо.

Из Верхних Печер по Казанскому шоссе до СТЦ «Мега». У СТЦ «Мега» выезд на трассу М7 в сторону Кстово. Далее 2 км до АЗС «Газпром» и после нее поворот направо.

## На автобусе

Из Щербинок-1 автобус 216.

Из Щербинок-2 автобусы 215 и 216, до остановки д. Крутая. Пешком от остановки до КП «Новая Крутая» 10 минут.

С автостанции Сенной автобусы 204 и 225, до остановки п. Ждановский. Пешком от остановки до КП «Новая Крутая» 30 минут.

# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ



**7 мин** от  
города



**Закрытая**  
благоустроенная  
территория



**Центральные**  
коммуникации



**Забор**  
на участке



**СТЦ «МЕГА»**  
в 5 мин. езды



**Собственная**  
парковка



**Школа и детский сад**  
В п. Ждановский



**Чердачное**  
помещение для  
хранения сезонных  
вещей



**Зеленый город**  
в 5 мин. езды



**Собственный**  
земельный участок  
от 5 соток



**Домоуправляющая**  
компания



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ОТДЕЛКА **WHITE BOX**

**Для тех, кто мечтает о бесшумном ремонте.**

Вам остаются только приятные хлопоты по выбору цвета стен, пола и мебели.



- ✓ Отштукатуренные и покрашенные стены
- ✓ Натяжной потолок
- ✓ Лестница на 2-ой этаж
- ✓ Межкомнатные и входная двери
- ✓ Розетки и выключатели
- ✓ Сантехника
- ✓ Плитка в с/у
- ✓ Газовый котел
- ✓ Радиаторы
- ✓ Забор на участке
- ✓ Высота потолков более 3 метров\*, что отвечает стандартам жилья бизнес-класса



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ОТДЕЛКА **WHITE BOX**

**Для тех, кто мечтает о бесшумном ремонте.** Вам остаются только приятные хлопоты по выбору цвета стен, пола и мебели.



✓ КЕРАМОГРАНИТ на полу в слухлах, в тамбуре



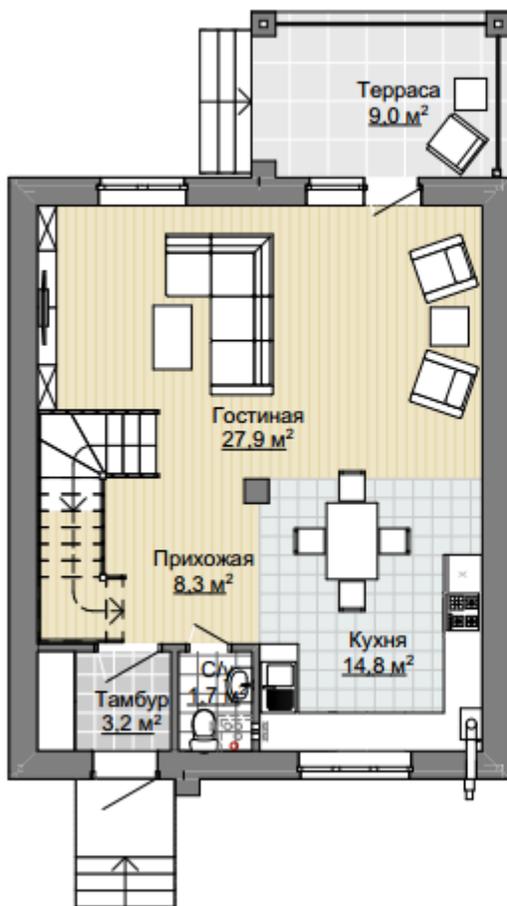
✓ Современные  
двери

межкомнатные

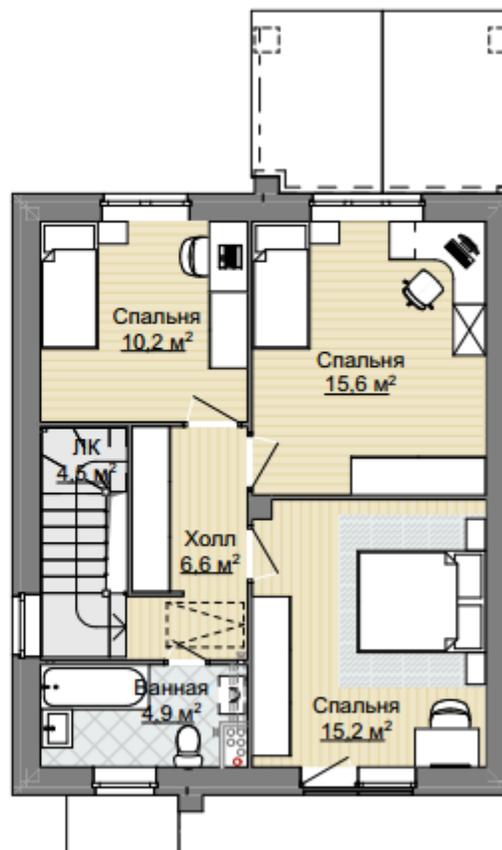


# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ

План 1-го этажа



План 2-го этажа



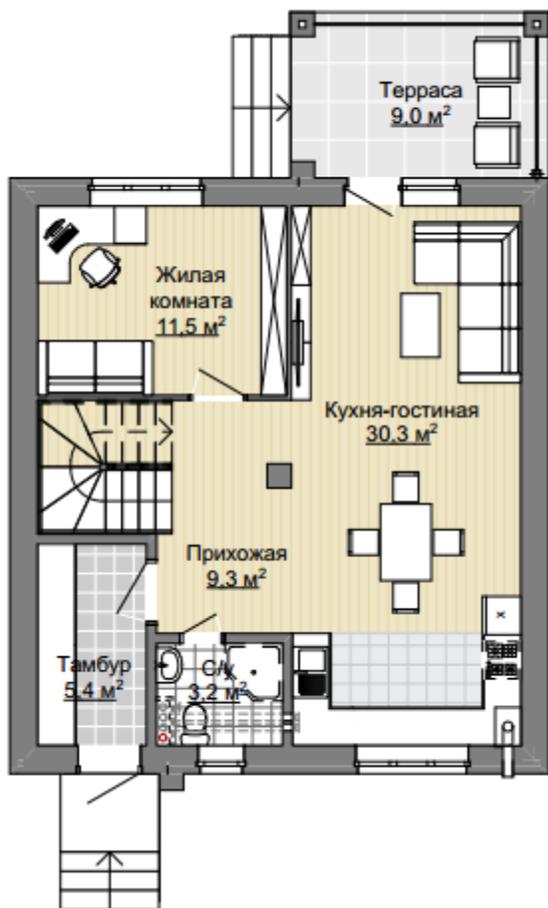
✓ 128 м<sup>2</sup>

✓ От 5,1 соток земли

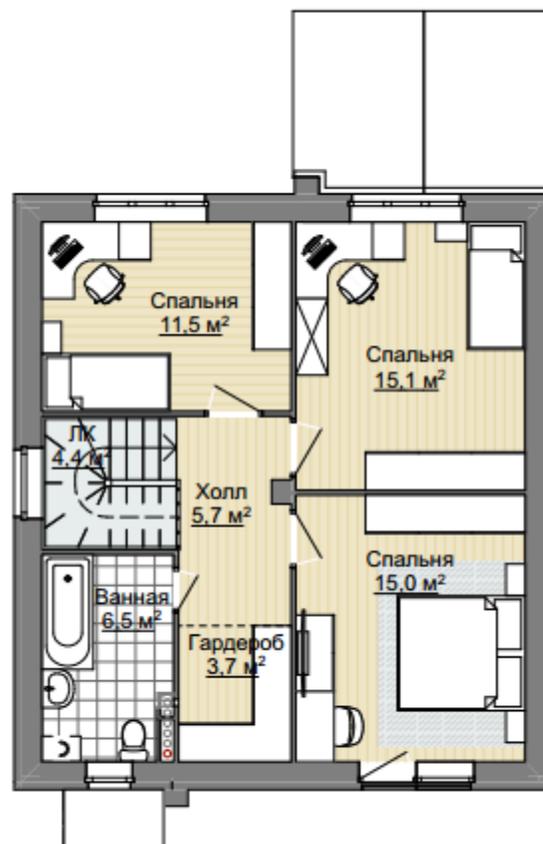
8 (831) 410 98 98

# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ

План 1-го этажа



План 2-го этажа



✓ 137 м<sup>2</sup>

✓ От 5,3 соток земли



8 (831) 410 98 98

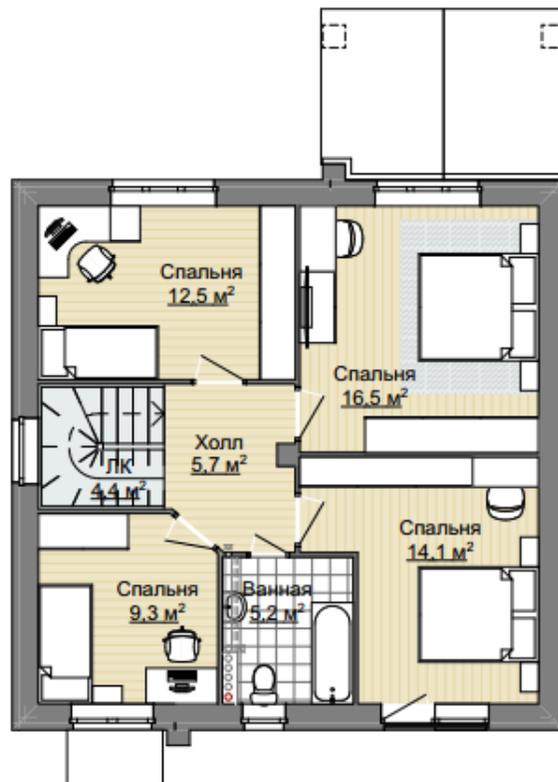


# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ

План 1-го этажа



План 2-го этажа



✓ 148 м<sup>2</sup>

✓ От 6 соток земли



8 (831) 410 98 98

# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ



# ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НОВАЯ КРУТАЯ



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ**



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА\*

Кухня-гостиная



\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА\*

Кухня-гостиная



\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА\*

Санузел 1 этаж



Ванная комната 2 этаж



\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.

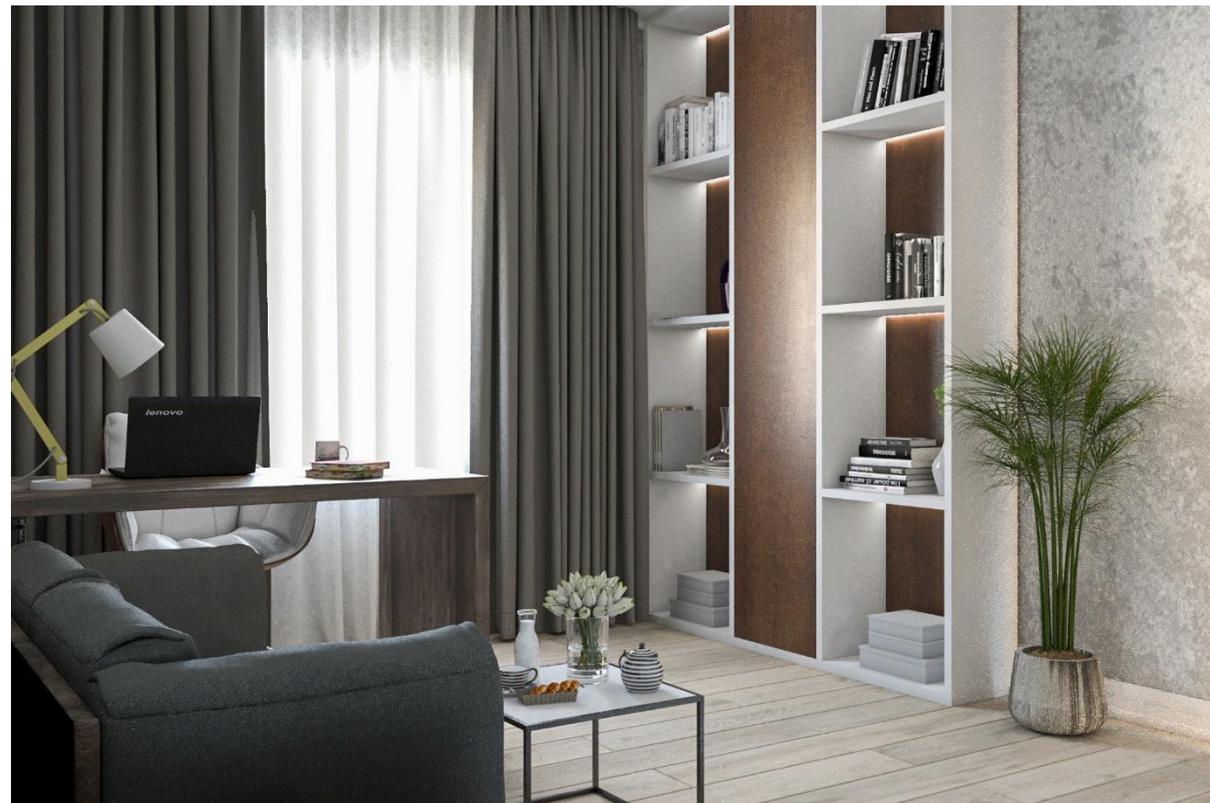


# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА\*

Детская



Кабинет



\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА\*

Спальня



\*Носит информативный, презентационный характер. В стоимость дома не включены: ремонт под ключ, меблировка.



# ДОМА В КП **НОВАЯ КРУТАЯ** ДУК



ДУК: оплата от 3500р. в месяц

Основной перечень работ\*

- ✓ Охрана поселка
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Содержание и ремонт объектов инженерной инфраструктуры
- ✓ Уход за общественными зонами: спортивными и детскими площадками, местами отдыха
- ✓ Уход за зелеными насаждениями
- ✓ Уборка дорог, тротуаров
- ✓ Уборка контейнерных площадок



# НАШИ ДРУГИЕ ПРОЕКТЫ



## Дома в д. Крутая

Жилые дома с участками от 5 соток и центральными коммуникациями, рядом с озером и Зеленым городом



## Дома в д. Опалиха

Жилые дома с участком и коммуникациями, рядом с озером



## Те самые таунхаусы в п. Ждановский

Сданы и ПРОДАНЫ



## Земельные участки в д. Ройка

На границе с лесным массивом Зеленого города



## Квартиры ЖК "МЕГА"

Сданы и ПРОДАНЫ



## КП «Фрегат»

Новый проект таунхаусов с террасой комфорт-класса



## КП «Новая Опалиха»

Поселок закрытого типа комфорт-класса  
ПРОДАН



# СТРОИМ ЛУЧШУЮ ЖИЗНЬ!



РЕАЛЬНЫЕ ИСТОРИИ НАШИХ ЖИТЕЛЕЙ  
МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ НА НАШЕМ YOUTUBE  
КАНАЛЕ

ПЕРЕЙТИ





# Жилищный ответ

8 (831) 410 98 98

[ПЕРЕЙТИ НА САЙТ](#)

