|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Программа кредитования** | **Господдержка 2020** | **Готовое жильё** |  |
| **Объекты** | Дома в д. Опалиха, д. Крутая, Новая КрутаяТаунхаусы в Фрегат | Дома в д. Опалиха, д. Крутая, Новая КрутаяТаунхаусы Фрегат |  |
| **Срок рассмотрения заявки** | 1 день | 1 день |  |
| **Срок кредитования, лет** | до 30 лет |  от 3 до 30 лет  |  |
| **Минимальный первоначальный взнос** | от 15% | 20% |  |
| **Ставка, % годовых** | от 11,3% | от 19,5% |  |
| **Максимальная сумма кредита** | 6 000 000 руб. | 15 000 000 руб. |  |
| **Использование "Материнского капитала" и "Военного сертификата"** | нет | Материнский капитал  |  |
| **Зависимость процентных ставок** | от возраста заемщика, срока кредитования, первого взноса, от программы страхования жизни и здоровья заемщика, имеет ли клиент з/п карту банка, электронной регистрации | от программы кредитования, страхования жизни и здоровья заемщика, размера первоначального взноса   |  |
| **Страхование жизни и здоровья заемщика** | по желанию клиента  | по желанию клиента  |  |
| **Погашение кредита** | аннуитетными платежами | аннуитетными платежами |  |
| **Комиссия за выдачу (предоставление) кредита, рассмотрение заявки, открытие и ведение ссудного счета** | нет | нет |  |
| **Страхование гибели и повреждения жилого объекта** | обязательно | обязательно |  |
| от 0,25% от остатка по кредиту | от 0,154% |  |
| **Поручительство, обеспечение** | Залог права требования, при необходимости - поручительство супруга/супруги | нет  |  |
| **Возраст Заемщика/ Созаемщика** |  От 21 года. Срок возврата кредита – до исполнения 75 лет | От 21 года. Срок возврата кредита – до исполнения 65 лет |  |
| **Форма подтверждения дохода** | 2-НДФЛ, справка (заявление) по форме банка, зарплатная карта банка  | СЗИ-6, 2-НДФЛ, справка (заявление) по форме банка |  |
| **Адреса и контакты** | Минеева Татьяна Александровнател. 8 (920) 017 76 97email: tatyana.mineeva@domrf.ruАдрес: г.Нижний Новгород ул. Ошарская д.52 |
| **Сайт** | <https://domrfbank.ru/mortgage/> |